

Disclaimer

Elk bezoek aan en elk gebruik van de website www.lwc.be, is onderworpen aan deze wettelijke vermeldingen van Limburgse Wooncentrale. Het gebruik en bezoek van de website houdt automatisch in dat u deze wettelijke vermeldingen aanvaardt. Indien u deze vermeldingen en voorwaarden niet aanvaardt, dient u deze website onmiddellijk te verlaten.

Limburgse Wooncentrale behoudt zich het recht voor om de op de website vermelde voorwaarden op elk ogenblik te wijzigen. Het is derhalve aanbevolen deze wettelijke vermeldingen regelmatig te consulteren.

De website wordt beheerd en uitgebaat door Limburgse Wooncentrale:

Limburgse Wooncentrale | Kramerslaan 13 bus 0.2, 3500 Hasselt - LWC NV -
BE 0465 437 078

Erkend vastgoedmakelaar bemiddelaar - rentmeester - syndicus BIV België 207442,
onderworpen aan de deontologische code BIV, www.biv.be

Toezichthoudende autoriteit: Beroepsinstituut van Vastgoedmakelaars,
Luxemburgstraat 16 B te 1000 Brussel

Verzekering BA & Borgstelling: AXA polis 730.390.160

+32 11 222 400 - info@lwc.be

Voor specifieke vastgoedgebonden vragen, bv. Informatie over een bepaald pand, kan u steeds terecht op ons kantoor.

➤ **Doel van onze website:**

Met onze website bieden we u in hoofdzaak en niet-limitatief volgende diensten aan:

- Een overzicht van alle panden (verkoop/verhuur), samen met een detail van elk pand;

Indien u de voorwaarden schendt of de website gebruikt voor ongeoorloofde of onwettige doeleinden kan Limburgse Wooncentrale u de toegang ontzeggen zonder voorafgaande verwittiging.

Deze website kan u raadplegen in het Nederlands.

Via de site uitgebaat door Limburgse Wooncentrale kunnen geen bestellingen worden geplaatst of contracten worden gesloten.

Limburgse Wooncentrale levert omvangrijke inspanningen om de online voorstelling van haar vastgoedaanbod naadloos te laten overeenstemmen met haar werkelijk beschikbare panden. Evenwel valt het nooit uit te sluiten dat er op de site panden als beschikbaar worden aangeduid, die op het ogenblik van het bezoek van de website

niet langer beschikbaar zouden zijn. Vandaar ook dat de online voorstelling van het vastgoedaanbod van Limburgse Wooncentrale op de website als louter indicatief en contractueel niet-bindend moet worden beschouwd. Limburgse Wooncentrale kan dan ook niet aansprakelijk gesteld worden bij onbeschikbaarheid van één of meerdere producten. Limburgse Wooncentrale verbindt zich ertoe om haar aanbod met de grootst mogelijke nauwkeurigheid te omschrijven en te presenteren op haar site. Limburgse Wooncentrale kan evenwel niet garanderen dat bepaalde gegevens van haar aanbod na verloop van tijd niet wijzigen. Ondanks onze voorzorgsmaatregelen zijn fouten in de voorstelling niet uit te sluiten, in welk geval Limburgse Wooncentrale geenszins aansprakelijk kan gesteld worden. Eveneens zijn de foto's en technische gegevens (zoals aangeduide afmeting, eigenschappen, enz.) die op de website staan slechts indicatief, en brengen ze in hoofde van Limburgse Wooncentrale geen contractuele verplichtingen teweeg. In geen geval kan Limburgse Wooncentrale aansprakelijk gesteld worden op basis van de inhoud of voorstellingswijze van de op haar sites opgenomen foto's.

➤ **Vermelding prijzen op onze website:**

De prijzen op de site worden weergegeven in euro en zijn exclusief eventuele kosten, belastingen, toeslagen of rechten die van toepassing zijn in België, in het bijzonder doch niet beperkt tot notariskosten, eventuele BTW en registratierechten. Deze op de website van Limburgse Wooncentrale aangehaalde prijzen betreffen voorstellen tot onderhandeling met de opdrachtgever van Limburgse Wooncentrale. Deze binden de opdrachtgever van Limburgse Wooncentrale slechts voor zover een eventueel door u gedaan bod door deze opdrachtgever expliciet en schriftelijk wordt aanvaard. Alle prijzen worden door Limburgse Wooncentrale met de meeste zorg opgegeven, doch materiële vergissingen zijn steeds mogelijk. Alle prijzen op deze website worden u bijgevolg meegedeeld onder voorbehoud van materiële vergissingen of foutieve prijsopgave.

➤ **Intellectuele eigendomsrechten:**

Door gebruik te maken van deze site erkent u uitdrukkelijk dat de verstrekte informatie en gegevens eigendom zijn en blijven van Limburgse Wooncentrale. Deze website, alsook de lay-out, teksten, logo's, afbeeldingen, foto's en andere items, evenals de selectie en vormgeving ervan, worden door het auteursrecht, het merkenrecht, het recht inzake softwareprogramma's en het databankenrecht beschermd. Elke kopie of reproductie, publieke mededeling, aanpassing, wijziging of andere vorm van gebruik of exploitatie van het geheel of een gedeelte van deze website, onder het even welke vorm en met om het even welke middelen, is volstrekt verboden behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Limburgse Wooncentrale. De benamingen, merken, handelsnamen, afbeeldingen en logo's die gebruikt worden op deze website zijn merken en/of handelsnamen die wettelijk beschermd zijn en de eigendom zijn van Limburgse Wooncentrale. De toelating om gebruik te maken van deze website impliceert geen enkele toelating om gebruik te

maken van de daarop vermelde merken en namen. Elk gebruik daarvan alsook van gelijkaardige merken of namen is volstrekt verboden behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Limburgse Wooncentrale. In geval van inbreuk op bovenvermelde rechten heeft Limburgse Wooncentrale het recht om alle passend geachte strafrechtelijke en burgerrechtelijke procedures in te stellen.

➤ **Privacy:**

Limburgse Wooncentrale hecht zeer veel belang aan uw privacy en de correcte verwerking van uw persoonsgegevens. Voor de richtlijnen en gedragscodes die Limburgse Wooncentrale daarbij in acht neemt, verwijzen wij u graag naar onze Privacyverklaring.

Limburgse Wooncentrale staat tevens in voor de privacy van de eigenaars wat betreft de publicatie van de documentatie verbonden aan op de site te koop / te huur gestelde panden. De specifieke documentatie verbonden aan een te koop of te huur aangeboden pand wordt in overeenstemming met de privacyregelgeving geanonimiseerd, en kan door de bezoekers van de site pas geraadpleegd worden mits voorafgaande registratie. Het gebruik van deze documentatie is beperkt tot louter specifiek intern gebruik in het kader van interesse in het pand als kandidaat-koper en/of -huurder, en mag door de geregistreerde geenszins gekopieerd, verspreid of op enige andere manier aangewend worden.

➤ **Aansprakelijkheid:**

Onverminderd de bepalingen van hogervermelde wettelijke vermeldingen, beperkt de volledige aansprakelijkheid van Limburgse Wooncentrale zich uitsluitend tot eventuele rechtstreekse schade, met uitsluiting van enige onrechtstreekse schade. Evenmin kan Limburgse Wooncentrale aansprakelijk gesteld worden voor schade inherent aan het gebruik van internet (onderbreking, virus, ...).

Pop- up op de website te laten installeren

Om jouw ervaring op onze website zo gemakkelijk mogelijk te maken verwerkt Limburgse Wooncentrale gegevens en bewaart ze jouw voorkeuren. Zo kun je op elk moment de draad weer oppikken. Limburgse Wooncentrale maakt hierbij gebruik van cookies. Door op 'Ik ga akkoord' te klikken of gebruik te blijven maken van deze website en onze diensten, ga je akkoord met de [privacy policy](#), die ook de [cookie policy](#) bevat. Wil je meer weten over cookies? [Lees meer](#)